

ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,  
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

г. Каменск-Шахтинский, пер. Башкевича 106/12

«29» июня 2016г.  
(дата проведения собрания)

Место проведения собрания - г. Каменск-Шахтинский, пер. БАШКЕВИЧА 106/12 (двор).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100%.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1558,3 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 85 % 1326,6

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по повестке дня.

Инициатор общего собрания собственников помещений Лантеева Т. А.

пер. Башкевича 106/12 кв. 30

(Ф.И.О. адрес)

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о заключении прямых договоров на предоставление коммунальных услуг по электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению непосредственно от ресурсоснабжающих организации и расчетах за предоставленные коммунальные услуги напрямую ресурсоснабжающим организациям (поставщикам).
3. Принятие решения о распределении объёма коммунальных услуг в размере превышения объёма коммунальных услуг, предоставленной на общедомовые нужды, определённого исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

**1. Избрание председателя и секретаря собрания.**

Слушали собственника Лантееву Т. А.

Поступило предложение для голосования:

избрать председателем собрания: Посеев Р. И.

избрать секретарём собрания: Манжос Т. Н.

**Голосовали за данное предложение:**

За 100 % голосов

Против \_\_\_\_\_ %голосов

Воздержались \_\_\_\_\_ %голосов

**Приняли решение:**

избрать председателем собрания: Посеев Р. И.

избрать секретарём собрания: Манжос Т. Н.

2. По второму вопросу повестки дня слушали собственника

Тоигарова В. Н. от которого поступило

предложение для голосования: заключить прямые договоры на предоставление коммунальных услуг по электроснабжению, газоснабжению водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению непосредственно от ресурсоснабжающих организации и производить расчеты за предоставленные коммунальные услуги напрямую ресурсоснабжающим организациям (поставщикам), так как они в большей степени, чем ООО «Управляющая компания Исток 1», гарантируют качественное обеспечение коммунальными услугами собственников многоквартирного дома.

**Голосовали за данное предложение:**

За 100% голосов

Против \_\_\_\_\_ голосов

Воздержались \_\_\_\_\_ голосов

**Приняли решение:** заключить прямые договоры на предоставление коммунальных услуг по электроснабжению, газоснабжению водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению непосредственно от ресурсоснабжающих организации и производить расчеты за предоставленные коммунальные услуги напрямую ресурсоснабжающим организациям (поставщикам).

3. По третьему вопросу повестки дня слушали собственника Профессор Р.И. от которого поступило предложение для голосования: распределить объём коммунальной услуги в размере превышения объёма коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определённого исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

**Голосовали за данное предложение:**

За 100% голосов

Против — голосов

Воздержались — голосов

**Приняли решение:** распределять объём коммунальной услуги в размере превышения объёма коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определённого исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Председатель общего собрания

Профессор Р.И.  
(ФИО, подпись)

Секретарь общего собрания

Мамзюк А.А.  
(ФИО, подпись)

**Приложение №1**

**к протоколу общего собрания собственников от « 24 » июля 2016 г.**

Реестр собственников помещений, принявших участие и проголосовавших на общем собрании собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кам.нж-Шахтинский, пер. БАШКЕВИЧА 106/12 по повестке дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания
2. Принятие решения о заключении прямых договоров на предоставление коммунальных услуг по электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению непосредственно от ресурсоснабжающих организации и расчетах за предоставленные коммунальные услуги напрямую ресурсоснабжающим организациям (поставщикам).
3. Принятие решения о распределении объёма коммунальных услуг в размере превышения объёма коммунальных услуг, предоставленной на общедомовые нужды, определённого исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, предоставленных на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

№ п.п.	ФИО	№ кв.	Площадь, м.кв.	Кол-во голосов	Подпись		
					за	против	воздержался
1	Петровский Дмитрий Александрович	1	53,9	1	<i>[Handwritten Signature]</i>		
2	Якунина Антонина Витальевна	2	47,3	1	<i>[Handwritten Signature]</i>		
3	Гончаров Василий Николаевич	3	53,3	1	<i>[Handwritten Signature]</i>		
4	Поплавский Франк Людвигович	4	53	1	<i>[Handwritten Signature]</i>		
5	Факова Зинаида Иосифовна	5	46	1	<i>[Handwritten Signature]</i>		
6	Оржеховская Надежда Васильевна	6	53,9	1	<i>[Handwritten Signature]</i>		
7	Ефремова Наталия Александровна	7	53,7	1	<i>[Handwritten Signature]</i>		
8	Турубарова Валентина Владимировна	8	45,6	1	<i>[Handwritten Signature]</i>		
9	Савина Марина Александровна	9	30,7	1	<i>[Handwritten Signature]</i>		
10	Васильев Владимир Александрович	9	23	1	<i>[Handwritten Signature]</i>		
11	Шевченко Валерий Иванович	10	54,4	1	<i>[Handwritten Signature]</i>		
12	Карташова Валентина Андреевна	11	46,8	1	<i>[Handwritten Signature]</i>		
13	Ключко Наталья Владимировна	12	55,2	1	<i>[Handwritten Signature]</i>		
14	Кострубина Елена Владимировна	13	52,2	1	<i>[Handwritten Signature]</i>		
15	Запасная Валентина Александровна	14	54,1	1	<i>[Handwritten Signature]</i>		
16	Соколовская Тамара Григорьевна	15	57,1	1			
17	Голоднов Геннадий Алексеевич	16	51,4	1			
18	Авраменко Оксана Викторовна	17	54,5	1			
19	Хазизов Александрович Жанович	18	57,3	1	<i>[Handwritten Signature]</i>		
20	Божко Татьяна Николаевна	19	54,5	1	<i>[Handwritten Signature]</i>		
21	Бирюкова Наталья Ивановна	20	45,9	1	<i>[Handwritten Signature]</i>		
22	Логунова Ольга Кузьминична	21	53,9	1	<i>[Handwritten Signature]</i>		
23	Барамыкина Надежда Анатольевна	22	54,8	1	<i>[Handwritten Signature]</i>		
24	Гондаренко Наталья Николаевна	23	45,7	1	<i>[Handwritten Signature]</i>		

