

ПРОТОКОЛ №     

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,  
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

г. Каменск-Шахтинский, пер. Володарского, 74,  
проведенного в форме очного голосования.

«2» июня 2016г.

(дата проведения собрания)

Место проведения собрания - г. Каменск-Шахтинский, Володарского, 74 (двор).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100%.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2298,6 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 36,2 %  
(1980,5 м.кв.).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по повестке дня.

Инициатор общего собрания собственников помещений Филиппова - Чесалкина  
Евгения Тригорьевна, пер. Володарского, 74

(Ф.И.О., адрес)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о заключении прямых договоров на предоставление коммунальных услуг по электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению непосредственно от ресурсоснабжающих организаций и расчетах за предоставленные коммунальные услуги напрямую ресурсоснабжающим организациям (поставщикам).
3. Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

Слушали собственника Филиппова Виктор Николаевич

Поступило предложение для голосования:

избрать председателем собрания Кондратко Тамара Александровна

избрать секретарём собрания Соткинова Татьяна Ивановна

Голосовали за данное предложение:

За 100 % голосов

Против — % голосов

Воздержались — % голосов

Приняли решение:

избрать председателем собрания Кондратко Тамара Александровна

избрать секретарём собрания Соткинова Татьяна Ивановна

2. По второму вопросу повестки дня слушали собственника

Филиппова Виктор Николаевича, от которого поступило предложение для голосования: заключить прямые договоры на предоставление коммунальных услуг по электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению непосредственно от ресурсоснабжающих организаций и производить расчеты за предоставленные коммунальные услуги напрямую ресурсоснабжающим организациям (поставщикам), так как они в большей степени, чем ООО «Управляющая компания Исток 1», гарантируют качественное обеспечение коммунальными услугами собственников многоквартирного дома.

**Голосовали за данное предложение:**

За 100 % голосов

Против — % голосов

Воздержались --- % голосов

**Приняли решение:** заключить прямые договоры на предоставление коммунальных услуг по электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению непосредственно от ресурсоснабжающих организаций и производить расчеты за предоставленные коммунальные услуги напрямую ресурсоснабжающим организациям (поставщикам).

3. По третьему вопросу повестки дня слушали собственника Жилищного Вектора Николаевича от которого поступило предложение для голосования: распределять объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

**Голосовали за данное предложение:**

За 100 % голосов

Против — % голосов

Воздержались — % голосов

**Приняли решение:** распределять объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

**Приложение:** реестр собственников помещений, принявших участие и проголосовавших на общем собрании собственников в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания

Кондошко Т.А.  
(ФИО, подпись)

Секретарь общего собрания

Сотникова Т.И.  
(ФИО, подпись)

**Приложение № 1**  
к протоколу общего собрания собственников от 2 » сентября 2016.

Реестр собственников помещений, принявших участие и проголосовавших на общем собрании собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Каменск-Шахтинский, Валедарского, 74 по повестке дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о заключении прямых договоров на предоставление коммунальных услуг по электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению непосредственно от ресурсоснабжающих организаций и расчетах за предоставленные коммунальные услуги напрямую ресурсоснабжающим организациям (поставщикам).
3. Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

№ п.п.	ФИО	№ кв.	Площадь, м.кв.	Подпись		
				"За"	"Против"	"Воздержался"
1	Туретьякова В.А.	1	43,4	В.Т.Т.		
2	Лав. Ок. Кел. Ким	2	45,4	Ким		
3	Милетина Н.Т.	5	43,5	Милетина		
4	Жименцов В.И.	9	43,8	Жименцов		
5	Шамайлова Е.И.	10	45,3	Шамайлова		
6	Мишарова Тамара А.	11	29,1	Мишарова		
7	Тюгорьева Н.И.	12	42,7	Тюгорьева		
8	Френ В.В.	13	56,3	Френ		
9	Касимов В.И.	14	41,2	Касимов		
10	Турпанова Н.Ю.	26	28,4	Турпанова		
11	Шаламова Л.М.	27	45,4	Шаламова		
12	Тунник Т.И.	30	28,7	Тунник		
13	Малова Л.В.	36	43,8	Малова		
14	Галушкина А.К.	15	32,9	Галушкина		
15	Кочетова И.Б.	29	42,5	Кочетова		
16	Кимкина Е.Д.	17	55,0	Кимкина		
17	Далозина Е.К.	18	41,6	Далозина		
18	Тюседина Л.М.	19	33,4	Тюседина		
19	Дмитриева-Зелаяки	20	55,3	Дмитриева		
21	Хондомско Т.А.	21	55,3	Хондомско		
22	Сотникова Т.И.	22	41,6	Сотникова		
23	Гюленков Т.А.	23	32,4	Гюленков		
24	Керькова Л.А.	24	55,0	Керькова		
25	Розачева С.И.	31	45,4	Розачева		
26	Войсина Ю. Л. Д.	32	44,6	Войсина		
27	Розачева Ю.В.	28	44,2	Розачева		

№ п.п.	ФИО	№ кв.	Площадь, м.кв.	Подпись		
				"За"	"Против"	"Воздержался"
28	Никишина СМ	33	42,8	<i>Никишина</i>		
29	Савченко НИ	25	42,7	<i>Савченко</i>		
30	МБУК ЦБР		245,1	<i>МБУК ЦБР</i>		
31	ТАО Ростелеком		503,7	<i>ТАО Ростелеком</i>		
	<p>Председатель общего собрания Окондошко Т А <i>Окондошко</i></p> <p>Секретарь общего собрания Сотникова Т И <i>Сотникова</i></p>					