

ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,  
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

г. Каменск-Шахтинский, Володарского 92

проведенного в форме очного голосования.

« 01 » 06 2016 г.

(дата проведения собрания)

Место проведения собрания - г. Каменск-Шахтинский, Володарского 92 (двор).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100%.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 633 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 77,5%  
(490,7 кв.м.).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по повестке дня.

Инициатор общего собрания собственников помещений Сернова О.М.  
Володарского 92 кв 11

(Ф.И.О., адрес)

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о заключении прямых договоров на предоставление коммунальных услуг по электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению непосредственно от ресурсоснабжающих организаций и расчетах за предоставленные коммунальные услуги напрямую ресурсоснабжающим организациям (поставщикам).
3. Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

**1. Избрание председателя и секретаря собрания.**

Слушали собственника Сернова О.М.

Поступило предложение для голосования:

избрать председателем собрания Жолчонетова В.Н.

избрать секретарём собрания Лютую А.Г.

**Голосовали за данное предложение:**

За 100 % голосов

Против \_\_\_\_\_ % голосов

Воздержались \_\_\_\_\_ % голосов

**Приняли решение:**

избрать председателем собрания Жолчонетова В.Н.

избрать секретарём собрания Лютую А.Г.

**2. По второму вопросу повестки дня слушали собственника**

Сернову О.М., от которого поступило

предложение для голосования: заключить прямые договоры на предоставление коммунальных услуг

по электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению

непосредственно от ресурсоснабжающих организаций и производить расчеты за предоставленные

коммунальные услуги напрямую ресурсоснабжающим организациям (поставщикам), так как они в

большей степени, чем ООО «Управляющая компания Исток 4», гарантируют качественное

обеспечение коммунальными услугами собственников многоквартирного дома.

**Голосовали за данное предложение:**

За 100 % голосов

Против — % голосов

Воздержались — % голосов

**Приняли решение:** заключить прямые договоры на предоставление коммунальных услуг по электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению непосредственно от ресурсоснабжающих организаций и производить расчеты за предоставленные коммунальные услуги напрямую ресурсоснабжающим организациям (поставщикам).

3. По третьему вопросу повестки дня слушали собственника

Варшова О.М. от которого поступило предложение для голосования: распределять объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

**Голосовали за данное предложение:**

За 100 % голосов

Против — % голосов

Воздержались — % голосов

**Приняли решение:** распределять объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

**Приложение:** реестр собственников помещений, принявших участие и проголосовавших на общем собрании собственников в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания

Белогорская В.Н. (ФИО, подпись)

Секретарь общего собрания

Лютая Л.Т. (ФИО, подпись)



