

ПРОТОКОЛ № 1

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

г. Каменск-Шахтинский, ул. Ворошилова дом 142,
проведенного в форме общего голосования,

« 27 » июня 2016 г.
(дата проведения собрания)

Место проведения собрания - г. Каменск-Шахтинский, ул. Ворошилова, 142 (двор).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100%.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 14444 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 72,6 %
(1048,5 кв.м.).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по повестке дня.

Инициатор общего собрания собственников помещений Прессообщество теле Старт
Нефедова Г.С. ул. Ворошилова дом 142, кв. 8
(Ф.И.О., адрес)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

2. Принятие решения о заключении прямых договоров на предоставление коммунальных услуг по электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению непосредственно от ресурсоснабжающих организаций и расчетах за предоставленные коммунальные услуги напрямую ресурсоснабжающим организациям (поставщикам).

3. Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний индивидуального (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

Инициатор собрания кв. № 8 Белогородского Антонович Александр

Поступило предложение для голосования:

избрать председателем собрания Нефедову Г.С. кв. 8

избрать секретарём собрания Грачёву Л.В. кв. 16

Голосовали за данное предложение:

За 100 % голосов

Против — % голосов

Воздержались — % голосов

Принято решение:

избрать председателем собрания Нефедову Г.С.

избрать секретарём собрания Грачёву Л.В.

2. По второму вопросу повестки дня слушали собственника

кв. № 8 Нефедову Г.С., от которого поступило предложение для голосования:

заключить прямые договоры на предоставление коммунальных услуг по электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению непосредственно от ресурсоснабжающих организаций и производить расчеты за предоставленные коммунальные услуги напрямую ресурсоснабжающим организациям (поставщикам), так как они в большей степени, чем ООО «Управляющая компания Неток 1» гарантируют качественное обеспечение коммунальными услугами собственников многоквартирного дома.

Голосовали за данное предложение:

За 100 % голосов

Против нет % голосов

Воздержались нет % голосов

Приняли решение: заключить прямые договоры на предоставление коммунальных услуг по электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению непосредственно от ресурсоснабжающих организаций и производить расчеты за предоставленные коммунальные услуги напрямую ресурсоснабжающим организациям (поставщикам).

3. По третьему вопросу повестки дня слушали собственника кв. 16 Брагева Л.В. от которого поступило предложение для голосования: распределять объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Голосовали за данное предложение:

За 100 % голосов

Против нет % голосов

Воздержались нет % голосов

Приняли решение: распределять объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Приложение: Реестр собственников помещений, принявших участие и проголосовавших на общем собрании собственников в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания

Александрова Елена Сергеевна
(ФИО, подпись)

Секретарь общего собрания

Брагева Людмила Владимировна
(ФИО, подпись)

Приложение № 1
к протоколу общего собрания собственников от «27» июня 2016 г.

Регистр собственников помещений, принявших участие и проголосовавших на общем собрании собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Каменск-Шахтинский, ул. Борогинева, №2 по повестке дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о заключении прямых договоров на предоставление коммунальных услуг по электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению непосредственно от ресурсоснабжающих организаций и расчетах за предоставленные коммунальные услуги напрямую ресурсоснабжающим организациям (поставщикам).
3. Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

№ п/п	ФИО	№ кв.	Площадь, м кв.	Подпись		
				"За"	"Против"	"Воздержался"
1.	Зосимовский С.А.	1	35,5			
2.	Миньков Н. Ник	2	47,4			
3.	Дронов Ан.ор. Ан.	3	61,1			
4.	Сорогинецкий М.	4	35,5			
5.	Егорова Нел. Гб	5	48,0			
6.	Дубцов Анор. Ген.	6	61,8			
7.	Кобуев Ром. Алек	7	35,7			
8.	Недурова Ф.С.	8	47,5			
9.	Антимова Н. Э.	9	62,5			
10.	Волпрехтине В.	10	35,3			
11.	Грузинова Ю.И.	11	47,4			
12.	Иванов Вл. Вал	12	61,6			
13.	Крохмалев И.В.	13	35,7			
14.	Пресменек Н.А.	14	47,5			
15.	Колодкин В. Г.	15	61,4			
16.	Грблев Вал.т. А.	16	60,2			
17.	Федосина Н.И.	17	48,1			
18.	Шогаева И.И.	18	35,4			
19.	Лебедева О.А.	19	61,3			
20.	Байшикова Н.И.	20	47,9			
21.	Гущина Ан. И.	21	35,8			
22.	Федоткина А.А.	22	61,5			
23.	Аронова Е. Ген.	23	47,2			
24.	Михайленко Е.	24	35,4			
25.	Болдина Зол. И.	25	61,4			

№ п.п.	ФИО	№ кв.	Площадь, м.кв.	Подпись		
				"За"	"Против"	"Воздержался"
26	Борейкова Н.О. А.	26	47,1	Бул		
27	Волосовцева И.В.	27	358			
28	Лисенко Вера Ал.	28	611	Л.		
29	Золотенко А.Н.	29	466	Зол		
30	Полухин С.В.	30	351	Пол		
Итого:			1648,5	это составя 72,6%		

Прессоателъ собрания: Шин / Мерсолова Р.
 Секретеръ собрания: Шин / Ерёмова И.