

ПРОТОКОЛ № 4

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

г. Каменск-Шахтинский, Пугачева, д. 24

проведенного в форме очного голосования.

« 16 » 06 2016 г.

(дата проведения собрания)

Место проведения собрания - г. Каменск-Шахтинский, Пугачева 24 (двор).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100%.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1403,4 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 16,8 %
(847,3 м.кв.).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по повестке дня.

Инициатор общего собрания собственников помещений Бостемцева С. Н.

Пугачева, д. 24 кв 16

(Ф.И.О., адрес)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

2. Принятие решения о заключении прямых договоров на предоставление коммунальных услуг по электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению непосредственно от ресурсоснабжающих организаций и расчетах за предоставленные коммунальные услуги напрямую ресурсоснабжающим организациям (поставщикам).

3. Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

Слушали собственника Сурожку Н.

Поступило предложение для голосования:

избрать председателем собрания Бостемцеву С. Н.

избрать секретарём собрания Метвицкую Н. Н.

Голосовали за данное предложение:

За 100 % голосов

Против - % голосов

Воздержались - % голосов

Приняли решение:

избрать председателем собрания Бостемцеву С. Н.

избрать секретарём собрания Метвицкую Н. Н.

2. По второму вопросу повестки дня слушали собственника

Бостемцеву С. Н.

от которого поступило предложение для голосования: заключить прямые договоры на предоставление коммунальных услуг по электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению непосредственно от ресурсоснабжающих организаций и производить расчеты за предоставленные коммунальные услуги напрямую ресурсоснабжающим организациям (поставщикам), так как они в большей степени, чем ООО «Управляющая компания Исток 1», гарантируют качественное обеспечение коммунальными услугами собственников многоквартирного дома.

Голосовали за данное предложение:

За 100 % голосов

Против — % голосов

Воздержались — % голосов

Приняли решение: заключить прямые договоры на предоставление коммунальных услуг по электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению непосредственно от ресурсоснабжающих организаций и производить расчеты за предоставленные коммунальные услуги напрямую ресурсоснабжающим организациям (поставщикам).

3. По третьему вопросу повестки дня слушали собственника Лоскушева А.Н. от которого поступило предложение для голосования: распределять объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Голосовали за данное предложение:

За 100 % голосов


Против — % голосов

Воздержались — % голосов


Приняли решение: распределять объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Приложение: реестр собственников помещений, принявших участие и проголосовавших на общем собрании собственников в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания

 Лоскушева Л.Н.
(ФИО, подпись)

Секретарь общего собрания

 Костин А.Н.
(ФИО, подпись)

Приложение № 1
к протоколу общего собрания собственников от «16» 06 2016г.

Реестр собственников помещений, принявших участие и проголосовавших на общем собрании собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Каменск-Шахтинский, Жилой дом № 4 по повестке дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о заключении прямых договоров на предоставление коммунальных услуг по электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению непосредственно от ресурсоснабжающих организаций и расчетах за предоставленные коммунальные услуги напрямую ресурсоснабжающим организациям (поставщикам).
3. Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

№ п.п.	ФИО	№ кв.	Площадь, м.кв.	Подпись		
				"За"	"Против"	"Воздержался"
1	Хумбине Умар Александровна	1	42,9	Хум		
2	Шаркостова Тамара Александр	1		Мах		
3	Жогаев Александр Иванович	3	40,7	Жогаев		
4	Беломая Наталья Викторовна	3		Беломая		
5	Гаранова Вероника Владим.	3		Гаранова		
6	Новиков Сергей Петрович	4				
7	Метвищенко Нина Руслановна	5	43,0	Метвищенко		
8	Гайдушина Альбина Александровна	6	44,7	Гайдушина		
9	Ратковская Светлана Викторовна	7	42,3	Ратковская		
10	Харькова Нина Александровна	11	42,1	Харькова		
11	Царам Наталья Александровна	12	56,0	Царам		
12	Шишарова Виктория Александровна	13	54,5	Шишарова		
13	Теропова Наталья Юрьевна	14	54,5	Теропова		

№ п.п.	ФИО	№ кв.	Площадь, м.кв.	Подпись		
				"За"	"Против"	"Воздержался"
14	Зубовина Варвара Владим.	19	44,0	<i>[Signature]</i>		
15	Сербина Виктория Александр.	18	40,1	<i>[Signature]</i>		
16	Сербинев Михаил Павлович	18				
17	Самитова Мария Александровна	20	42,6	<i>[Signature]</i>		
18	Сурдин Сергей Александрович	21	54,6	<i>[Signature]</i>		
19	Сур Татьяна Степановна	23	43,7	<i>[Signature]</i>		
20	Файнштейн Татьяна Владимировна	9	43,4	<i>[Signature]</i>		
21	Артюхова Валентина Ивановна	8	54,4	<i>[Signature]</i>		
22	Патункина Александра Григорьевна	16	42,1	<i>[Signature]</i>		
23	Петрищев Владимир Александрович	16		<i>[Signature]</i>		
24	Цубарова Наталья Викторовна	22	40,7	<i>[Signature]</i>		
Председатель общего собрания				<i>[Signature]</i>		
Секретарь общего собрания				<i>[Signature]</i>		
				<i>[Signature]</i>		