

ПРОТОКОЛ № 4

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

г. Каменск-Шахтинский, ул. Писоварова 57

проведенного в форме очного голосования.

«29» июня 2016 г.

(дата проведения собрания)

Место проведения собрания - г. Каменск-Шахтинский, ул. Писоварова 57 (двор).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100%.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 19468 кв. м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 80,3 %
(1563,6 кв. м.)

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по повестке дня.

Инициатор общего собрания собственников помещений

Шевцов Александр Иванович

(Ф.И.О., адрес)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о заключении прямых договоров на предоставление коммунальных услуг по электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению непосредственно от ресурсоснабжающих организаций и расчетах за предоставленные коммунальные услуги напрямую ресурсоснабжающим организациям (поставщикам).
3. Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

1. Избрание председателя и секретаря собрания.

Слушали собственника Шевцова А.И.

Поступило предложение для голосования:

избрать председателем собрания Шевцова А.И.

избрать секретарём собрания Колесник В.И.

Голосовали за данное предложение:

За 100 % голосов

Против — % голосов

Воздержались — % голосов

Приняли решение:

избрать председателем собрания Шевцова А.И.

избрать секретарём собрания Колесник В.И.

2. По второму вопросу повестки дня слушали собственника

Шевцова А.И. от которого поступило предложение для голосования: заключить прямые договоры на предоставление коммунальных услуг по электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению непосредственно от ресурсоснабжающих организаций и производить расчеты за предоставленные коммунальные услуги напрямую ресурсоснабжающим организациям (поставщикам), так как они в большей степени, чем ООО «Управляющая компания Исток 1», гарантируют качественное обеспечение коммунальными услугами собственников многоквартирного дома.

Голосовали за данное предложение:

За 100 % голосов
Против — % голосов
Воздержались — % голосов

Приняли решение: заключить прямые договоры на предоставление коммунальных услуг по электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению непосредственно от ресурсоснабжающих организаций и производить расчеты за предоставленные коммунальные услуги напрямую ресурсоснабжающим организациям (поставщикам).

3. По третьему вопросу повестки дня слушали собственника от которого поступило предложение для голосования: распределять объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Голосовали за данное предложение:

За 100 % голосов
Против — % голосов
Воздержались — % голосов

Приняли решение: распределять объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Приложение: реестр собственников помещений, принявших участие и проголосовавших на общем собрании собственников в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания Аннилов В. В. (ФИО, подпись)
Секретарь общего собрания Калеев В. И. (ФИО, подпись)

Приложение № 1
к протоколу общего собрания собственников от 27.09.2016 г.

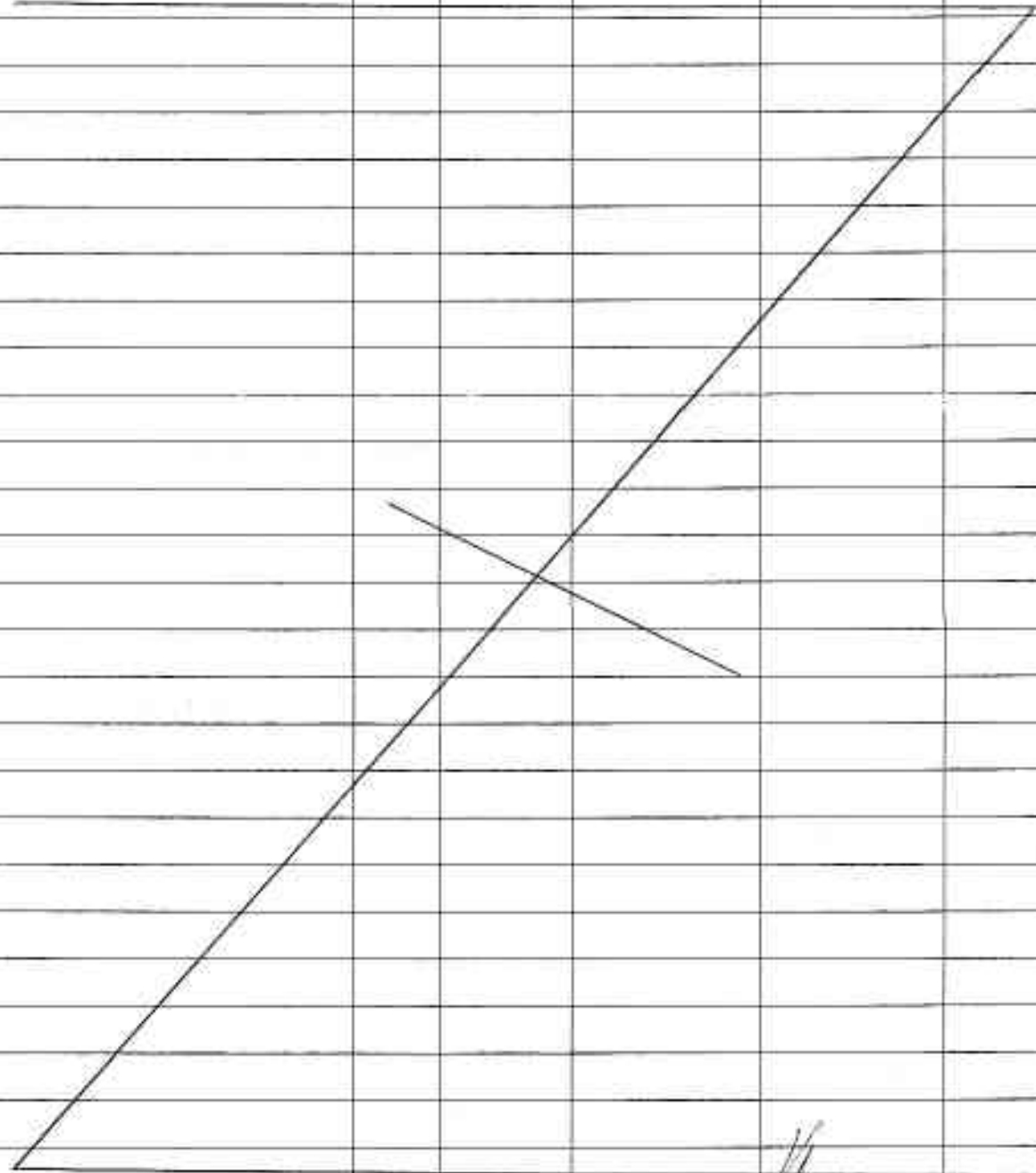
Реестр собственников помещений, принявших участие и проголосовавших на общем собрании собственников в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Каменск-Шахтинский, ул. Лесоборская, 17 по повестке дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о заключении прямых договоров на предоставление коммунальных услуг по электроснабжению, газоснабжению, водоснабжению, водоотведению, теплоснабжению непосредственно от ресурсоснабжающих организаций и расчетах за предоставленные коммунальные услуги напрямую ресурсоснабжающим организациям (поставщикам).
3. Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

№ п.п.	ФИО	№ кв.	Площадь, м.кв.	Подпись		
				"За"	"Против"	"Воздержался"
1.	Тыквенская Ая - Ленкина Трояна	1	63,0			
2.	Тыквенская Ая - Ленкина Трояна	2	46,9			
3.	Тершова Эльза Александровна	3	47,0	Не участвовал в голосовании		
4.	Антохин Александр Сергеевич	4	56,0			
5.	Лыткина Татьяна Сергеевна	5	63,3			
6.	Кочергина Валентина Эвген	6	46,2			
7.	Свенаров Александр Эвген	7	47,1	Не участвовал в голосовании		
8.	Ефиманов Эдуард Александров	8	58,0	Не участвовал в голосовании		
9.	Манрикова Наталья Татьяна	9	63,0			
10.	Романов Александр Родри	10	46,3			
11.	Соркал Татьяна Александр	11	47,3			
12.	Семедеев Николай Александр	12	62			
13.	Холеев Виктор Морисович	13	63,7			

№ п.п.	ФИО	№ кв.	Площадь, м.кв.	Подпись		
				"За"	"Против"	"Воздержался"
	Карташов Юрий					
14.	Флехановская	14	471	Карташов		
	Шевцова Анна					
15	Синдур Иван	15	478	Синдур		
	Александровская Анна					
16	Рей Андрей	16	575	Рей		
	Криваева Наталья			Криваева		
17	Синдур Константин	17	625	Синдур		
	Рудник Елена					
18	Николаевна	18	472	Николаевна		
	Жанко Вит					
19	Тор Владимир	19	474	Тор		
	Кондратовская Елена				Не участвовала в	
20	Валерьевна	20	593	Валерьевна	голосовании	
	Криваева Наталья			Криваева		
21	Николаевна	21	621	Николаевна		
	Синдур Иван					
22	Рей Александр	22	469	Рей		
	Кардовская Ирина					
23	Иванов	23	463	Иванов		
	Лосев Андрей				Не участвовала в	
24	Рей Иванович	24	60,0	Рей	голосовании	
	Александровская Анна					
25	Синдур Иван	25	627	Синдур		
	Синдур Вит					
26	Тор Александр	26	473	Тор		
	Синдур Вит			Синдур		
27	Александровская Анна	27	467	Александровская		
	Синдур Иван					
28	Иванов	28	59,5	Иванов		
	Синдур Андрей					
29	Рей Вит	29	62,8	Рей		
	Лосев Вит					
30	Синдур Иван	30	475	Синдур		
	Синдур Вит					
31	Синдур Иван	31	471	Синдур		
	Кардовская Ирина					
32	Иванов Александр	32	592	Иванов		

№ п.п.	ФИО	№ кв.	Площадь, м.кв.	Подпись		
				"За"	"Против"	"Воздержался"
33	Бондарев Петр Иванович	33	63,1	не участвовал в		
34	Сидоров Вадим-Иванович	34	172	не участвовал в		
35	Бондарев Алексей	35	170	участ-		
36	Шкунин Сергей-Михайлович	36	58,7	участ-		



Председатель общего собрания Александр Александрович (ФИО, подпись)

Секретарь общего собрания Владимир Александрович (ФИО, подпись)