



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГОРОД КАМЕНСК-ШАХТИНСКИЙ»

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КАМЕНСК-ШАХТИНСКИЙ**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.02.2026 № 139

г. Каменск-Шахтинский

### **Об ограничении роста размера платы граждан за коммунальные услуги в 2026 году**

В целях ограничения роста размера платы граждан за коммунальные услуги в муниципальном образовании «Город Каменск-Шахтинский», на основании постановления Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», постановления Правительства Ростовской области от 22.03.2013 № 165 «Об ограничении в Ростовской области роста размера платы граждан за коммунальные услуги», распоряжения Губернатора Ростовской области от 12.12.2025 № 118 «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ростовской области на 2026 год», Администрация города Каменск-Шахтинский постановляет:

1. Привести в 2026 году размер платы граждан в муниципальном образовании «Город Каменск-Шахтинский» в соответствие с индексами максимального роста размера платы граждан за коммунальные услуги путем снижения уровня платежей граждан за отопление, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и водоотведение от установленных Региональной службой по тарифам Ростовской области.

2. Величина снижения размера платы граждан за коммунальные услуги определяется при неизменном наборе и объеме потребляемых коммунальных услуг.

3. Снизить уровень платежей граждан за отопление и горячее водоснабжение для муниципального унитарного предприятия «Каменсктеплосеть» (для жителей города, за исключением МКР Заводского и МКР Лиховского), определив его в процентах от установленного экономически обоснованного тарифа:

3.1. На период с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года:

- по горячему водоснабжению, в том числе: компонент на холодную воду (теплоноситель) – 23,5067 %, что составляет 47,54 рублей/м<sup>3</sup>, (без учета НДС-38,97 рублей/м<sup>3</sup>); компонент на тепловую энергию – 77,4689 %, что составляет 3965,80 рублей/Гкал, (без учета НДС-3250,66 рублей/Гкал);

- по отоплению – 70,4214 %, что составляет 3605,02 рублей/Гкал, (без учета НДС-2954,93 рублей/Гкал).

3.2. На период с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года:

- по горячему водоснабжению, в том числе: компонент на холодную воду (теплоноситель) – 25,8059 %, что составляет 52,19 рублей/м<sup>3</sup>(без учета НДС-42,78 рублей/м<sup>3</sup>); компонент на тепловую энергию – 67,2885 %, что составляет 4358,41 рублей/Гкал, (без учета НДС-3572,47 рублей/Гкал);

- по отоплению – 61,1670 %, что составляет 3961,91 рублей/Гкал, (без учета НДС-3247,47 рублей/Гкал).

Возмещение недополученных доходов от снижения уровня платежей граждан муниципальному унитарному предприятию «Каменсктеплосеть» осуществляется в установленном порядке.

4. Снизить уровень платежей граждан за отопление и горячее водоснабжение для муниципального унитарного предприятия «Тепло МРЗ» (для жителей МКР Заводского), определив его в процентах от установленного экономически обоснованного тарифа:

4.1. На период с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года:

- по горячему водоснабжению, в том числе: компонент на тепловую энергию – 80,2021 %, что составляет 3013,41 рублей/Гкал, (без учета НДС 2869,91 рублей/Гкал);

- по отоплению – 73,5683 %, что составляет 2764,16 рублей/Гкал, (без учета НДС-2632,53 рублей/Гкал);

4.2. На период с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года:

- по горячему водоснабжению, в том числе: компонент на тепловую энергию – 80,2750 %, что составляет 3311,73 рублей/Гкал, (без учета НДС-3154,03 рублей/Гкал);

- по отоплению – 73,6353 %, что составляет 3037,81 рублей/Гкал, (без учета НДС-2893,15 рублей/Гкал).

Возмещение недополученных доходов от снижения уровня платежей граждан муниципальному унитарному предприятию «Тепло МРЗ» осуществляется в установленном порядке.

5. Снизить уровень платежей граждан за холодное водоснабжение (для жителей города, за исключением МКР Заводского) и водоотведение (для жителей МКР Лиховского) для общества с ограниченной ответственностью «Водоканал», определив его в процентах от установленного экономически обоснованного тарифа:

5.1. На период с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года:

- по холодному водоснабжению – 23,5067 %, что составляет 47,54 рублей/м<sup>3</sup>, (без учета НДС-38,97 рублей/м<sup>3</sup>);

- по водоотведению – 13,8665 %, что составляет 37,81 рублей/м<sup>3</sup>, (без учета НДС-30,99 рублей/м<sup>3</sup>);

5.2. На период с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года:

- по холодному водоснабжению – 25,8109 %, что составляет 52,19 рублей/м<sup>3</sup>, (без учета НДС-42,78 рублей/м<sup>3</sup>);

- по водоотведению – 15,2235 %, что составляет 41,51 рублей/м<sup>3</sup>, (без учета НДС-34,02 рублей/м<sup>3</sup>);

Возмещение недополученных доходов от снижения уровня платежей граждан обществу с ограниченной ответственностью «Водоканал» осуществляется в установленном порядке.

6. Снизить уровень платежей граждан за водоотведение (для жителей города за исключением МКР Заводского и МКР Лиховского) для открытого акционерного общества «Исток», определив его в процентах от установленного экономически обоснованного тарифа:

6.1. На период с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года:

- по водоотведению – 26,3142 %, что составляет 35,04 рублей/м<sup>3</sup>, (без учета НДС-28,72 рублей/м<sup>3</sup>);

6.2. На период с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года:

- по водоотведению – 26,4307 %, что составляет 38,47 рублей/м<sup>3</sup>, (без учета НДС-31,53 рублей/м<sup>3</sup>);

Возмещение недополученных доходов от снижения уровня платежей граждан открытому акционерному обществу «Исток» осуществляется в установленном порядке.

7. Снизить уровень платежей граждан за отопление и горячее водоснабжение для Северо - Кавказская дирекция по тепловодоснабжению структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги», Ростовский территориальный участок (станция Лихая) определив его в процентах от установленного экономически обоснованного тарифа:

7.1. На период с 01.01.2026 года по 30.09.2026 года:

- по горячему водоснабжению, в том числе: компонент на тепловую энергию (подогрев воды) – 87,3555 %, что составляет 2942,78 рублей/Гкал, (без учета НДС-2412,11 рублей/ Гкал);

- по отоплению – 87,3555 %, что составляет 2942,78 рублей/Гкал, (без учета НДС-2412,11 рублей/ Гкал).

7.2. На период с 01.10.2026 года по 31.12.2026 года:

- по горячему водоснабжению, в том числе: компонент на тепловую энергию (подогрев воды) – 70,1630 %, что составляет 3234,11 рублей/Гкал, (без учета НДС-2650,91 рублей/ Гкал);

- по отоплению – 70,1630 %, что составляет 3234,11 рублей/Гкал, (без учета НДС-2650,91 рублей/ Гкал).

8. Отделу жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и благоустройства Администрации города провести информационно-разъяснительную работу с населением, поставщиками коммунальных услуг и

ресурсоснабжающими организациями о снижении уровня платежей граждан за коммунальные услуги по горячему водоснабжению, отоплению, холодному водоснабжению и водоотведению.

9. Постановление подлежит официальному опубликованию, вступает в силу со дня опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2026.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Администрации города Короченцева И.Ю.

Заместитель главы Администрации  
города Каменск-Шахтинский



И.Ю. Короченцев

Постановление вносит отдел жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и благоустройства Администрации города